

# 公 売 財 産 概 要 書

売却 区分 番号	28-37		
公 売 財 産 の 表 示 I	(土地の表示)		
	1	所 在 地 番 地 目 地 積	熊野市大泊町字品ノ谷 633番1 雑種地 80m <sup>2</sup>
	2	所 在 地 番 地 目 地 積	熊野市大泊町字品ノ谷 633番9 雑種地 21m <sup>2</sup>
	3	所 在 地 番 地 目 地 積	熊野市大泊町字品ノ谷
	4	所 在 地 番 地 目 地 積	熊野市大泊町字品ノ谷
	5	所 在 地 番 地 目 地 積	熊野市大泊町字品ノ谷 654番7 雑種地 44m <sup>2</sup>
	6	所 在 地 番 地 目 地 積	熊野市大泊町字品ノ谷 654番8 雑種地 0.58m <sup>2</sup>
	7	所 在 地 番 地 目 地 積	熊野市大泊町字品ノ谷 657番2 雑種地 74m <sup>2</sup>
8	所 在	熊野市大泊町字品ノ谷	

公 売 中 止

公 売 財 産 の 表 示 I	地番	6 5 7 番 5
	地目	雑種地
	地積	9 6 m <sup>2</sup>
	9 所在地	熊野市大泊町字品ノ谷
	地番	6 5 7 番 6
	地目	雑種地
	地積	3 7 m <sup>2</sup>
	10 所在地	熊野市大泊町字品ノ谷
	地番	6 5 8 番 5
	地目	雑種地
	地積	2. 8 8 m <sup>2</sup>
	11 所在地	熊野市大泊町字品ノ谷
	地番	6 5 8 番 8
	地目	雑種地
	12 所在地	<h1>公 売 中 止</h1>
	地目	
	(建物の表示)	
	13 所在地	熊野市大泊町字品ノ谷 6 5 4 番地 1、6 3 3 番地 1、6 3 3 番地 9、 6 5 4 番地 7、6 5 7 番地 2、6 5 7 番地 6、6 5 8 番地 5、6 5 8 番地 9 所在
	家屋番号	6 5 4 番 1
	種類	作業所・事務所
	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建
	床面積	1 2 8. 0 6 m <sup>2</sup>
公 売 財 産 の 表 示 II	1 所在地	熊野市大泊町字品ノ谷
	地番	6 5 8 番 2
	地目	雑種地
	地積	1 8 m <sup>2</sup>
	2 所在地	熊野市大泊町字品ノ谷
	地番	6 5 8 番 7
	地目	雑種地

	地 積 54㎡
見積 価額	17,440,000円
公売 保証 金	1,750,000円
公 売 条 件 等	<p>1 上記公売財産Ⅰ及びⅡを一括売却する。</p> <p>2 地目・地積は登記簿による。</p> <p>3 境界については隣接土地所有者と協議すること。</p> <p>4 建物の種類・構造・床面積は登記簿による。 登記簿上の建築年月日 平成15年3月12日新築</p> <p>5 公売財産は熊野尾鷲道路 熊野大泊ⅠCの北側に近接する国道42号沿線地域に所在する。</p> <p>6 公売財産Ⅰは、平成28年8月30日現在、所有者による東部が作業所兼事務所用地利用であり、西部が概ね東向傾斜地勢の山林（桧・雑木混生）である。</p> <p>7 公売財産Ⅱは平成28年8月30日現在、所有者によりアスファルト舗床がされた駐車場用地である。</p> <p>8 公売財産Ⅰの北東側に水路が隣接し、公売財産Ⅰ及び公売財産Ⅱの間には法定  <div data-bbox="316 1032 1374 1361" style="border: 2px solid black; padding: 20px; text-align: center;"> <h1 style="font-size: 48px; margin: 0;">公売中止</h1> </div>   <p>9 公 10 公 11 公 12 公 13 公 14 都市計画法 非線引都市計画区域 用途無指定 指定建ぺい率 70% 指定容積率 200% 森林法 地域森林計画対象民有林</p> <p>15 消費税及び地方消費税について、公売財産Ⅰは混在財産、公売財産Ⅱは非課税財産である。</p> </p>