

# 公 売 財 産 概 要 書

売却 区分 番号	28-40	
公 売 財 産 の 表 示	(土地の表示) 所 在 和歌山県新宮市緑ヶ丘一丁目 地 番 6431番33 地 目 宅地 地 積 159.74㎡	
見積 価額	3,920,000円	
公売 保証 金	<div style="border: 2px solid black; padding: 20px; text-align: center;"><h1>公 売 中 止</h1></div>	
公 売 条 件 等		1 2 3
		4 公売財産は平成28年8月30日現在、宅地としての利用である。
		5 公売財産には第三者（親族）所有の簡易な本件外未登記建物2棟が所在する。 《本件外建物》 1. 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建の事務所・物置 概測20㎡ 2. 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建の車庫 概測17㎡
		6 上記本件外建物の敷地利用に関する契約書は交わされていないが、土地使用貸借関係と聴取された。
		7 公売財産は南東側で市道（幅員約8m舗装）に接する。
		8 都市計画法 非線引都市計画区域・第二種住居地域 指定建ぺい率 60% 指定容積率 200%
		9 消費税及び地方消費税については非課税財産である。
		本町梅