

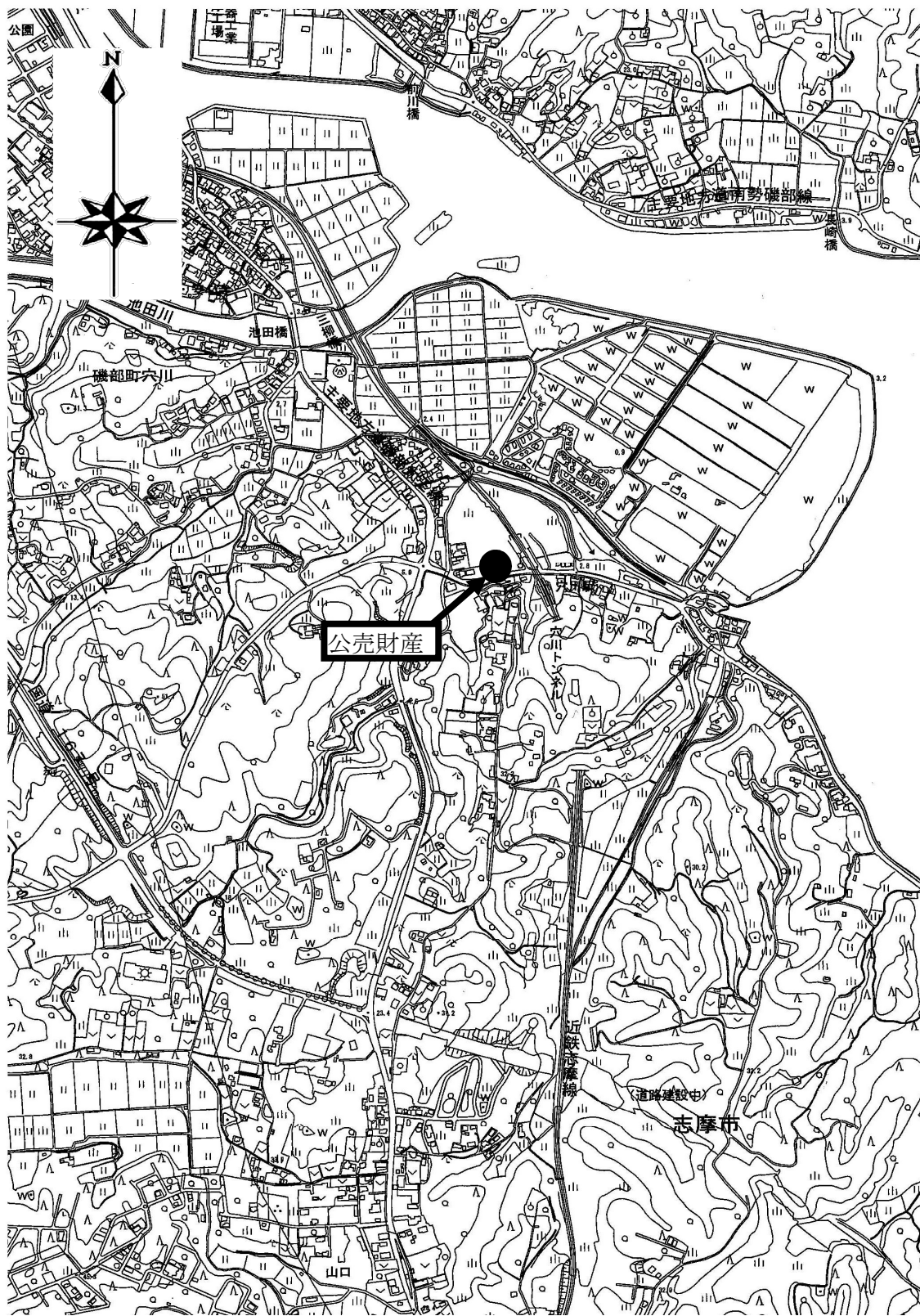
公 売 財 産 概 要 書

売却 区分 番号	4 - 7 7												
公 売 財 産 の 表 示	<p>(土地の表示)</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 10%;">所</td> <td style="width: 10%;">在</td> <td>志摩市磯部町穴川字松振</td> </tr> <tr> <td>地</td> <td>番</td> <td>1 3 9 4 番 1</td> </tr> <tr> <td>地</td> <td>目</td> <td>田</td> </tr> <tr> <td>地</td> <td>積</td> <td>5 3 2 m²</td> </tr> </table>	所	在	志摩市磯部町穴川字松振	地	番	1 3 9 4 番 1	地	目	田	地	積	5 3 2 m ²
所	在	志摩市磯部町穴川字松振											
地	番	1 3 9 4 番 1											
地	目	田											
地	積	5 3 2 m ²											
見積 価額	1, 9 8 0, 0 0 0 円												
公売 保証 金	2 0 0, 0 0 0 円												
公 売 条 件 等	<ol style="list-style-type: none"> 1 地目・地積は登記簿による。 2 境界については隣接土地所有者と協議すること。 3 公売財産は、近鉄志摩線「穴川」駅の東方約80m（道路距離）に位置する。 4 公売財産は、主要地方道磯部大王線沿いの住宅、店舗、営業所、雑種地などが混在する地域に所在する。 5 公売財産は、令和4年2月16日現在、現況雑種地として利用されている非農地（志摩市農業委員会による認定）であり、農地買受適格証明書の提出又は呈示は不要である。 6 公売財産は南側で県道（幅員約10m・舗装）に接する。 7 都市計画法 非線引都市計画区域 用途無指定地域 指定建ぺい率 60% 指定容積率 200% 農業振興地域の整備に関する法律 農業振興地域 農用地区域外 自然公園法 普通地域（伊勢志摩国立公園） 8 消費税及び地方消費税については非課税財産である。 												

売却区分番号

4-77

所在図



売却区分番号

4-77

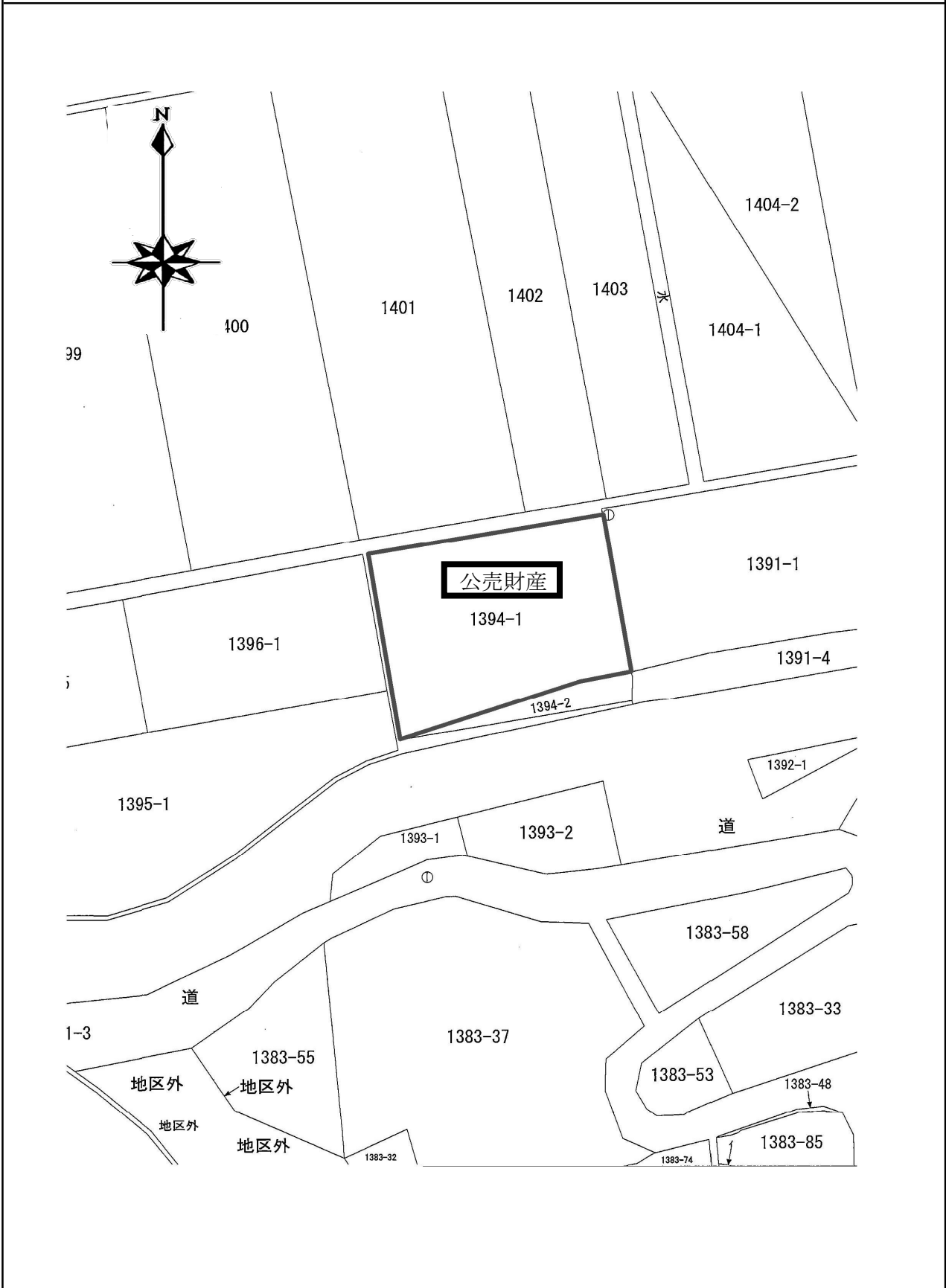
所在図



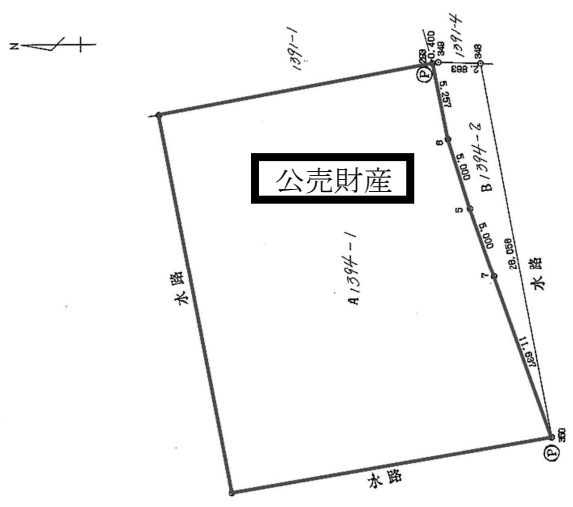
売却区分番号

4-77

土地参考図(公図)



土地参考図(地積測量図)



No.	座標	X	Y	距離	方位角	面積
1	182058.822	75220.608	-2887132.44200	26.458	1-2	
2	182062.187	75248.248	-2888358.70571	2.453	2-3	
3	182068.292	75248.248	-2888358.70571	0.000	3-4	
4	182068.292	75248.248	-2888358.70571	0.000	4-5	
5	182049.843	75241.117	-2887758.48583	5.000	5-6	
6	182051.403	75234.357	-2887758.48583	11.807	6-7	
7	182058.822	75220.608	-2887132.44200	13.416	7-1	
面積					50.686000m ²	50.68m ²
面積					50.686000m ²	50.68m ²

項目	面積
敷地面積	50.686000m ²
建築面積	50.686000m ²
容積率	100.00%

売却区分番号

4-77



売却区分番号

4-77

