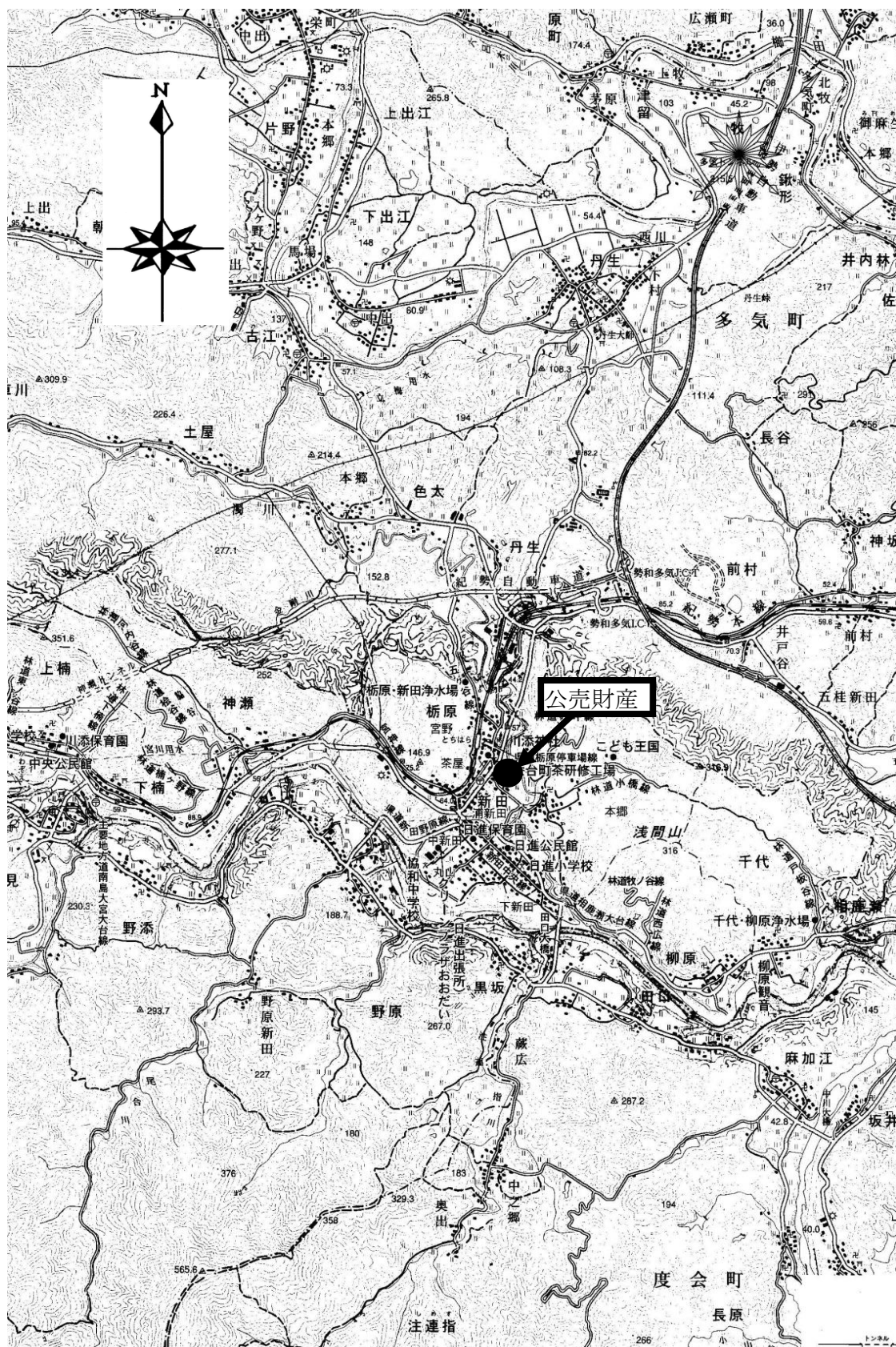


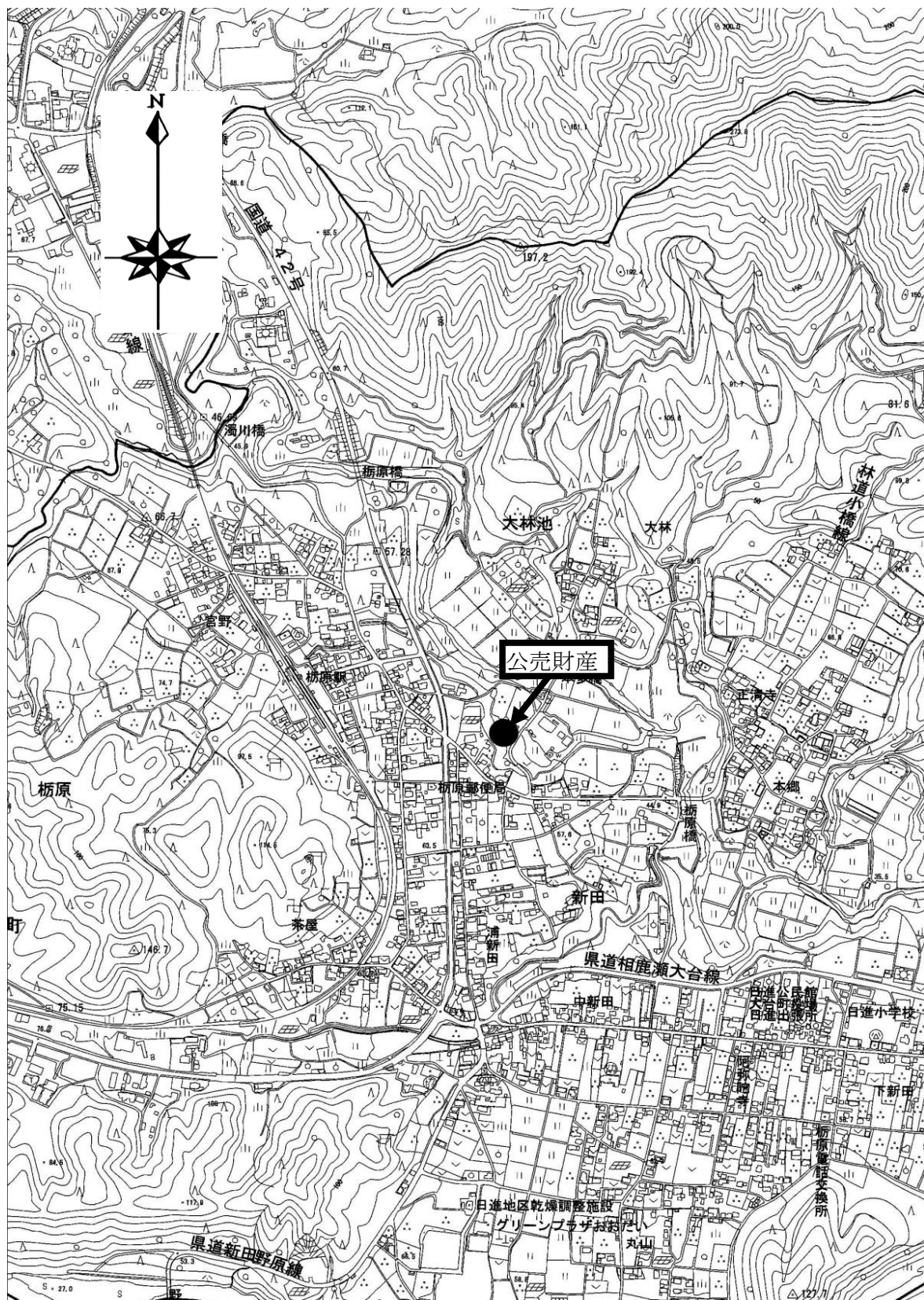
公 売 財 産 概 要 書

売却 区分 番号	4 - 9 3
公 売 財 産 の 表 示	<p>(土地の表示)</p> <p>1 所 在 多気郡大台町栃原字杉山 地 番 1 5 0 4 番 地 目 田 地 積 5 4 8 m²</p> <p>2 所 在 多気郡大台町栃原字杉山 地 番 1 5 0 4 番 1 地 目 原野 地 積 1 5 2 m²</p>
見積 価額	9 4 0 , 0 0 0 円
公売 保証 金	1 0 0 , 0 0 0 円
公 売 条 件 等	<ol style="list-style-type: none"> 1 上記公売財産を一括売却する。 2 地目・地積は登記簿による。 3 境界については隣接土地所有者と協議すること。(南西側の境界が判然としない。) 4 公売財産は、JR紀勢本線「栃原」駅の南東方1.2km(道路距離)に位置する。 5 公売財産は、国道42号東背後の栃原地区集落の北部縁辺に農地、山林を主体として作業場、雑種地などが混在する地域に所在する。 6 公売財産は、令和4年12月7日現在、現況資材置場として利用されている雑種地であり、登録抹消等が不明の車輛2台などが置かれている。なお、公売財産1は大台町農業委員会による農地法第5条許可済の非農地であり、農地法の届出は不要である。(地目変更が未済である。) 7 公売財産は東側で町道(平均有効幅員約4.5m・公売財産付近は幅員約7.5m・舗装)に接する。 8 公売財産の南東側に接面する町道には上水道の配管は埋設されていない。 9 都市計画区域外 農業振興地域の整備に関する法律 農業振興地域 農用地区域外 10 消費税及び地方消費税については非課税財産である。

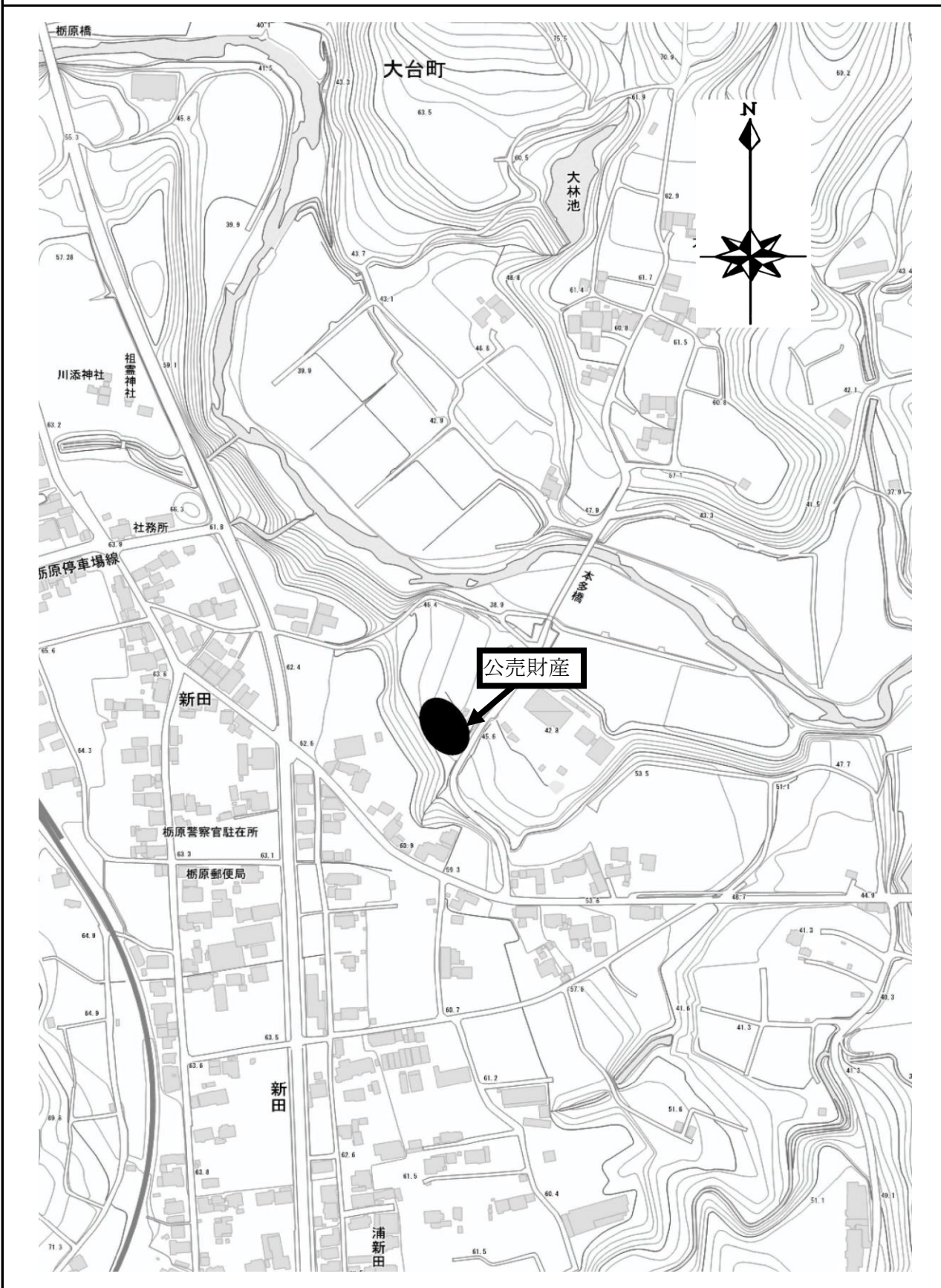
所在図



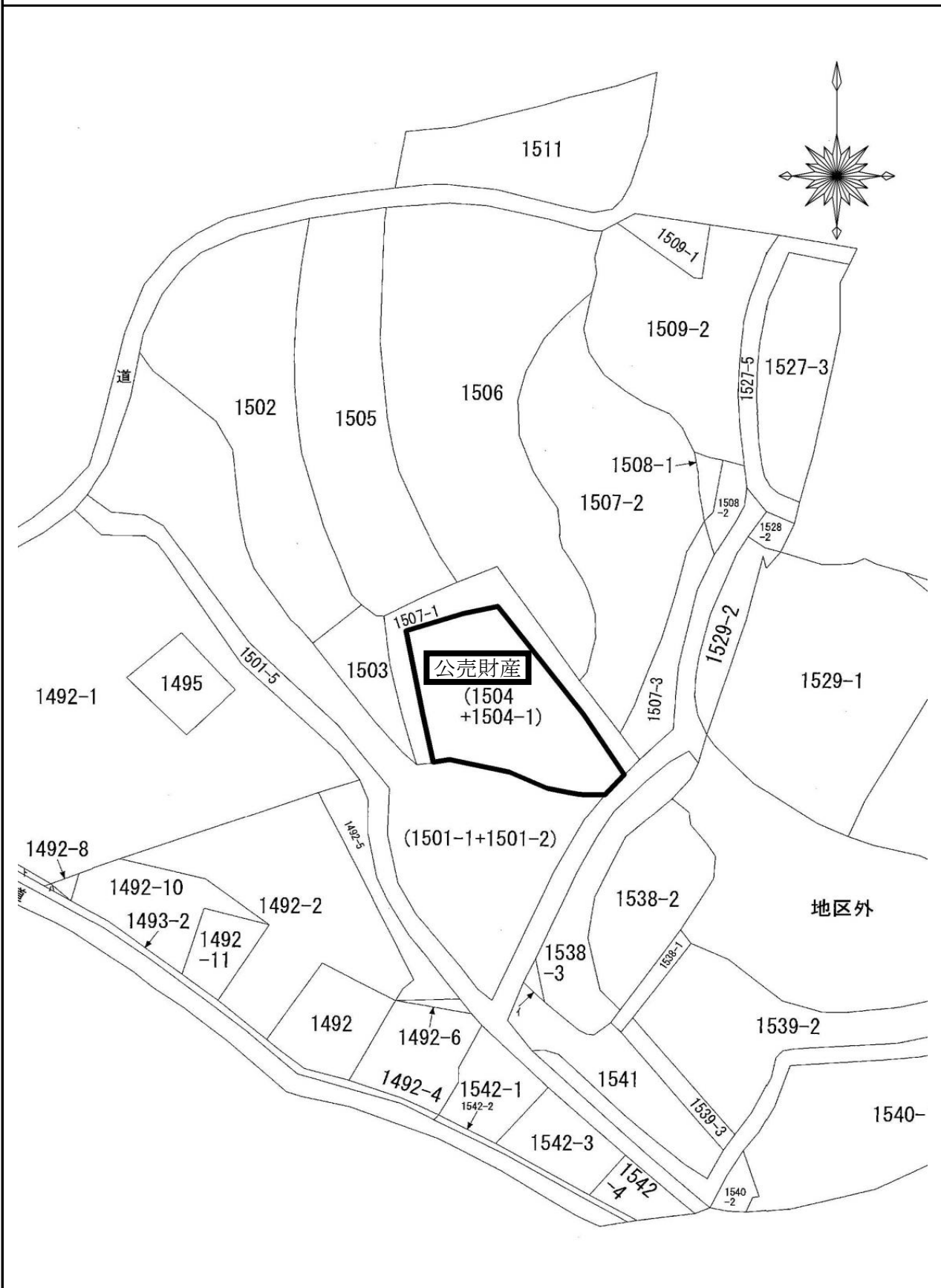
所在図



所在図



土地参考図(公図)



売却区分番号

4-93



売却区分番号

4-93

