

公 売 財 産 概 要 書

売却 区分 番号	7－K 2 4			
公 売 財 産 の 表 示	(土地の表示)			
	1	所 在	亀山市白木町字岡垣内	
		地 番	3 2 9 8 番 1	
		地 目	山林	
		地 積	8 9 m ²	
	2	所 在	亀山市白木町字岡垣内	
		地 番	3 2 9 9 番 1	
		地 目	田	
		地 積	4 3 7 m ²	
	3	所 在	亀山市白木町字岡垣内	
		地 番	3 2 9 9 番 3	
		地 目	山林	
		地 積	2 9 5 m ²	
	4	所 在	亀山市白木町字岡垣内	
		地 番	3 2 9 9 番 6	
		地 目	田	
		地 積	3 7 m ²	
	5	所 在	亀山市白木町字岡垣内	
		地 番	3 3 6 1 番 1	
		地 目	山林	
		地 積	8 2 m ²	
	6	所 在	亀山市白木町字岡垣内	
		地 番	3 3 6 1 番 2	
		地 目	田	
		地 積	2 9 m ²	
	7	所 在	亀山市白木町字岡垣内	
		地 番	3 3 6 2 番 1	
		地 目	畑	
		地 積	1 2 m ²	

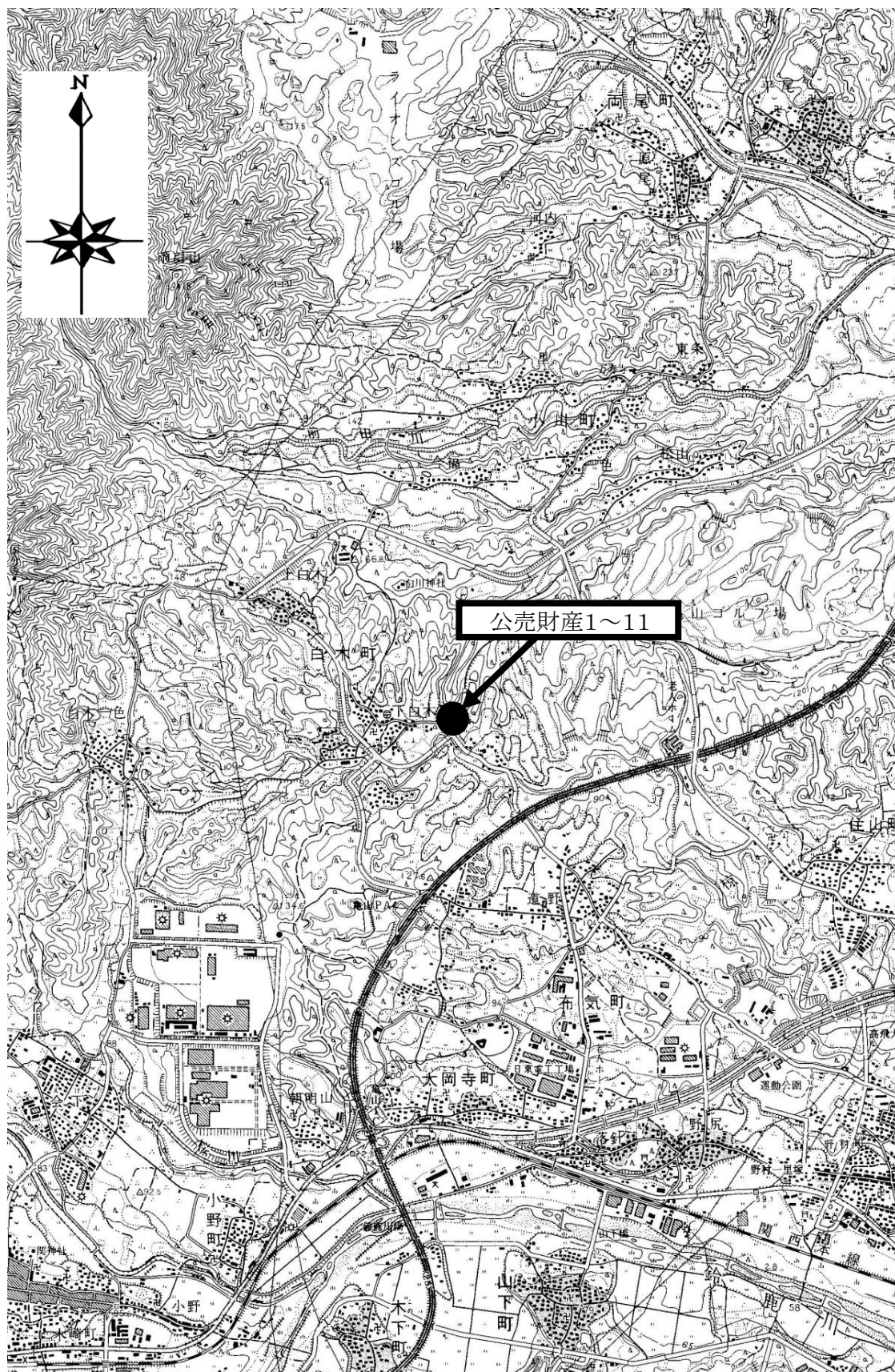
	8 所在地 亀山市白木町字岡垣内 地番 3 3 6 2 番 2 地目 畑 地積 3 4 m² 9 所在地 亀山市白木町字岡垣内 地番 3 3 6 2 番 3 地目 畑 地積 1 4 0 m² 10 所在地 亀山市白木町字岡垣内 地番 3 3 6 5 番 8 地目 畑 地積 2 . 3 1 m² 11 所在地 亀山市白木町字岡垣内 地番 3 3 6 5 番 1 0 地目 田 地積 9 2 5 m²
見積 価額	2, 1 5 0, 0 0 0 円
公売 保証 金	2 2 0, 0 0 0 円
公 売 条 件 等	1 上記公売財産を一括売却する。 2 地目・地積は登記簿による。 公売財産 1 ～ 3 ・ 1 0 ・ 1 1 については、公簿地積との相違（縄延び）が約 3 0 % 程度認められる。 公売財産 5 ～ 9 については、公簿地積との相違（縄延び）が約 1 0 0 % 程度認められる。 3 境界については隣接土地所有者と協議すること。 4 公売財産は、ＪＲ関西本線「亀山」駅の北西方 4 . 8 km（道路距離）に位置する。 5 公売財産は、主要地方道四日市関線を主幹となす下白木地区集落地域に所在する。 6 公売財産は、令和 6 年 1 2 月 1 0 日現在、公売財産 1 ～ 3 ・ 1 0 ・ 1 1 が雑種地及び山林、公売財産 4 が雑種地、公売財産 5 ～ 9 が雑種地として利用されている。 7 公売財産 1 ～ 3 ・ 1 0 ・ 1 1 は、南東側で主要地方道（幅員約 1 0 ～ 1 2 m ・ 舗装）、北西～南西側で市道（幅員約 3 m ～ 8 m ・ 舗装）に接する。 公売財産 4 は、北西側で市道（幅員約 3 m ・ 舗装）に接する。 公売財産 5 ～ 9 は、東側で主要地方道（幅員約 9 m ・ 舗装）に接する。

- | | |
|--|---|
| | <p>8 公売財産 1・3・10・11 は南西向きの概ね緩傾斜地勢になり、2 及び 4 は一段低位な概ね平坦地勢となる。なお、5～9 については概ね平坦、西部が傾斜地勢となる。</p> <p>9 公売財産 2 と 4 との間に亀山市所有のため池（3297－1）、公売財産 1～3・10・11 と公売財産 5～9 の間に亀山市所有の公道（3299－2）及び亀山市管理の公道が介在する。</p> <p>10 公売財産 1～3・10・11 の南西側市道に上水道と公共下水道の配管有り。</p> <p>11 公売財産 3 の南部に西日本電信電話株式会社所有の電柱 1 本有り。</p> <p>12 都市計画法 都市計画区域外
農業振興地域の整備に関する法律 農業振興地域 農用地区域外
公売財産 1～3・10・11 及び公売財産 5～9 については、一部森林法
地域森林計画対象民有林
公売財産 4、公売財産 5～9 については、一部 土砂災害防止法 土砂災害警戒
区域（急傾斜）
砂防法 砂防指定地</p> <p>13 農地買受適格証明書の提出又は呈示がないときは、公売に参加できない。</p> <p>14 権利移転及び危険負担の時期は、亀山市農業委員会の許可若しくは届出の受理
があった時とする。</p> <p>15 消費税及び地方消費税については非課税財産である。</p> |
|--|---|

売却区分番号

7-K24

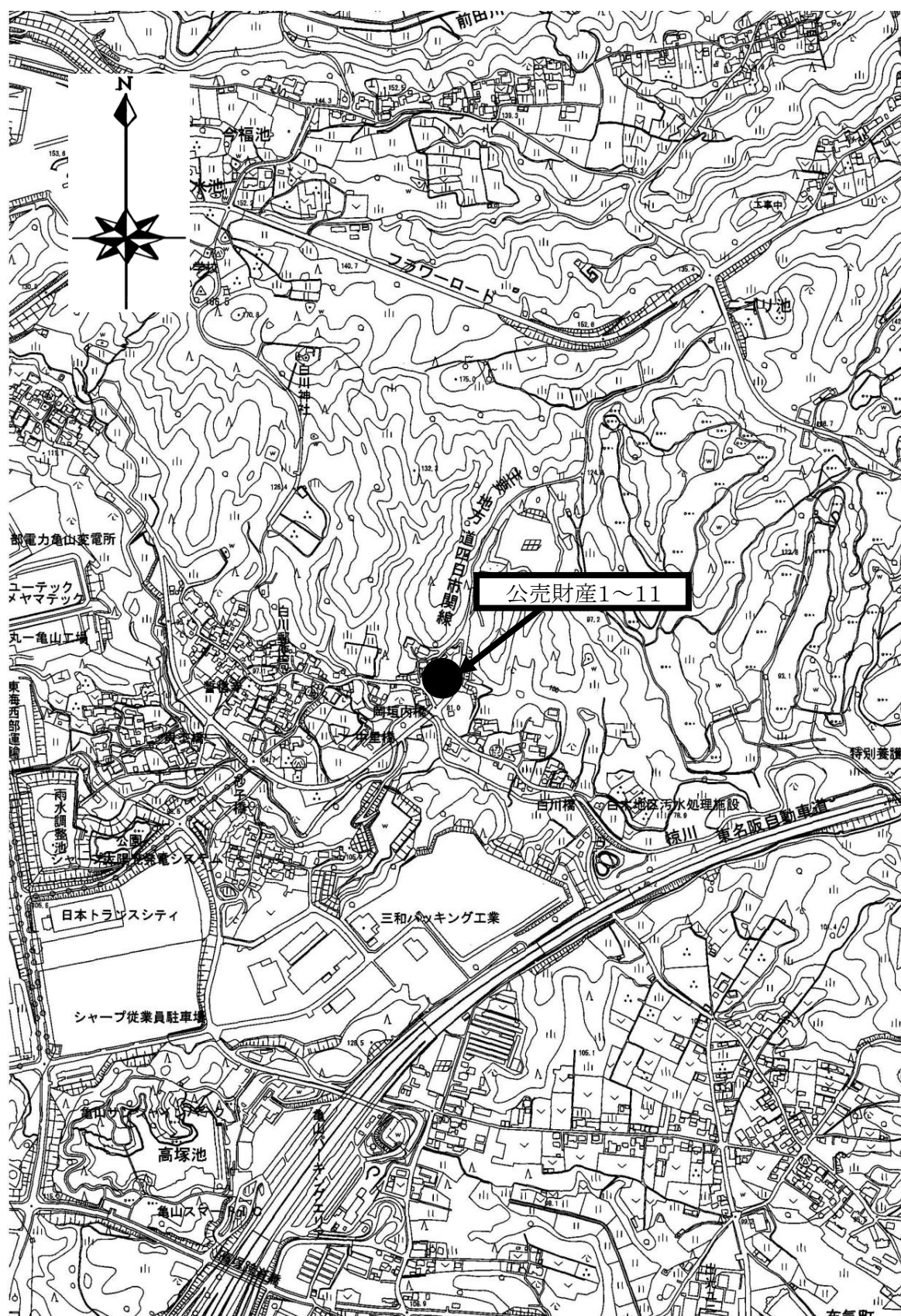
所在図



売却区分番号

7-K24

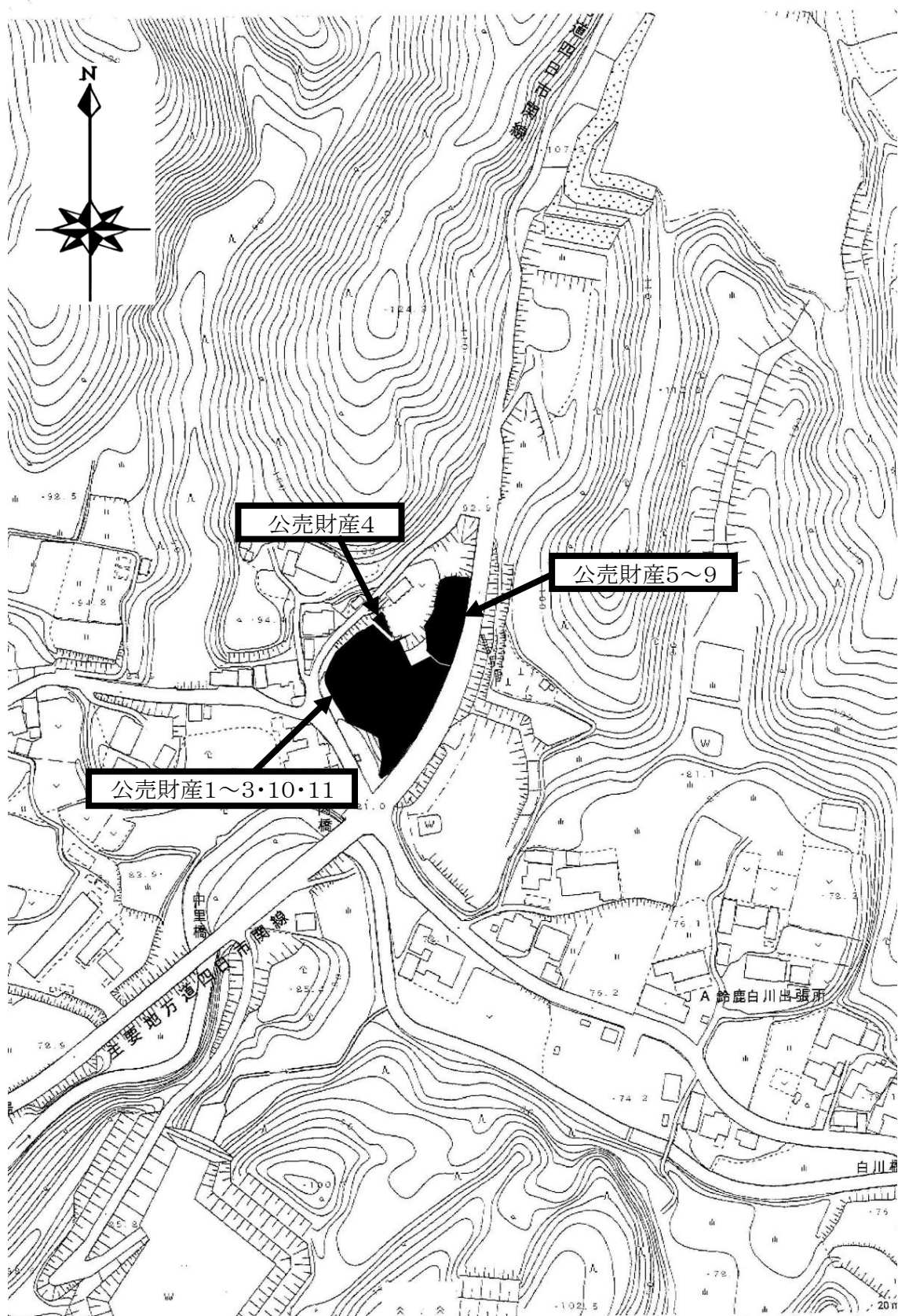
所 在 図



売却区分番号

7-K24

所 在 図

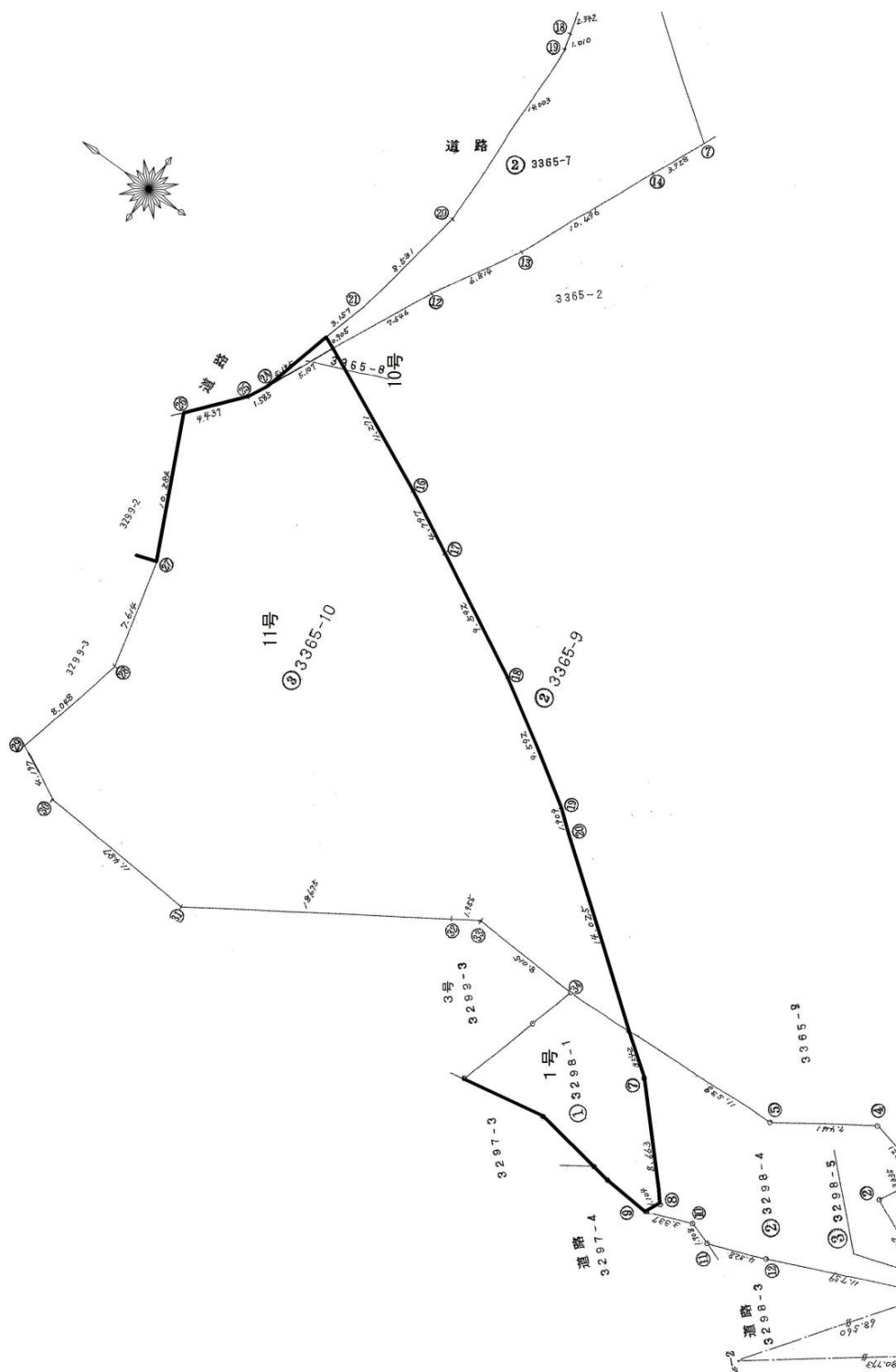


7-K24

売却区分番号

7-K24

土地参考図(地積測量図集合1)

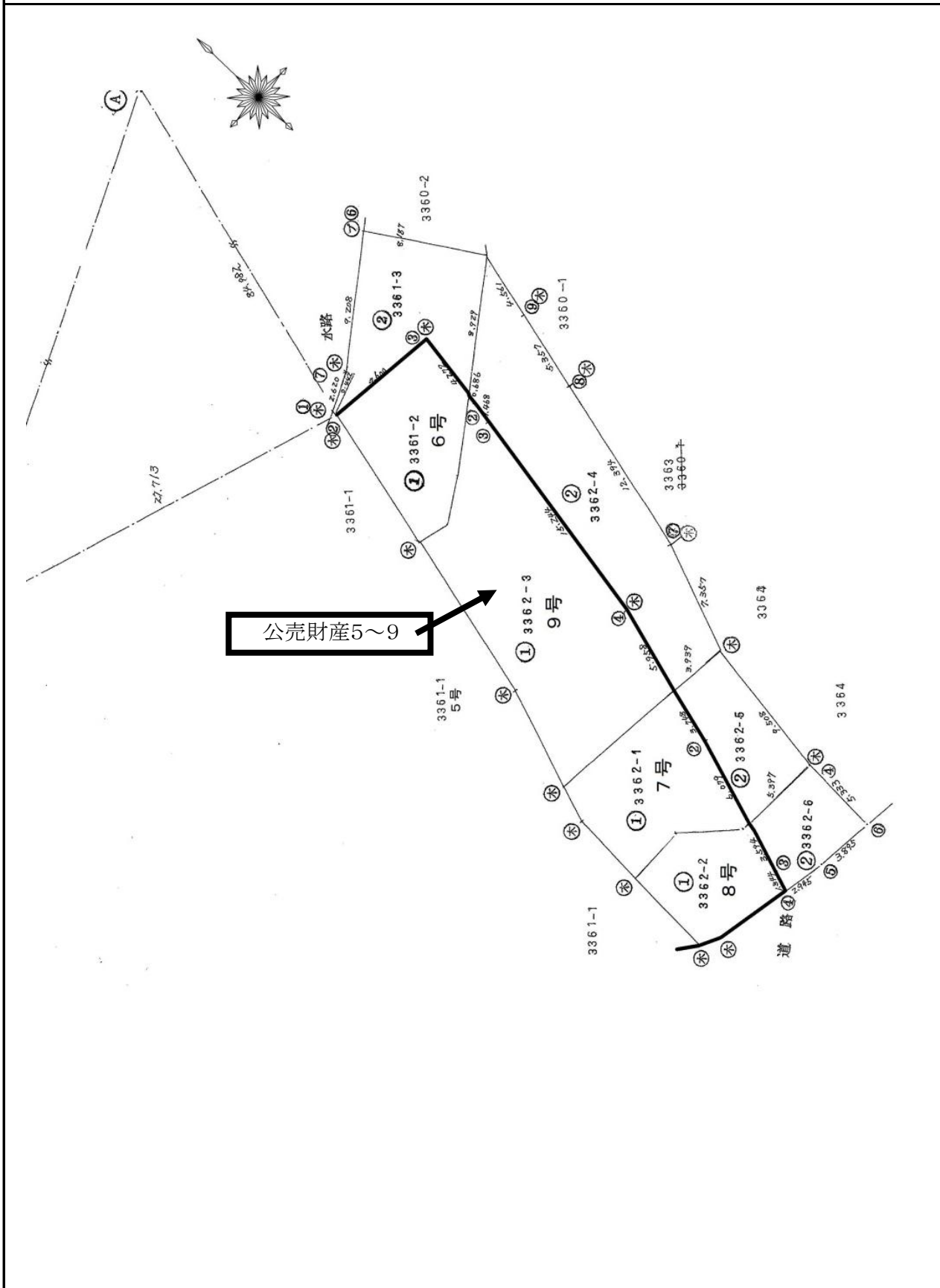


公売財産1~3・10・11

売却区分番号

7-K24

土地参考図(地積測量図集合2)



土地参考図(地積測量図2)

登記年月日：平成20年8月12日

建物図面
各階平面図

家屋番号 3299-6.-7.-1

建物の所在 亀山市白木町字岡垣内

座標法求積表

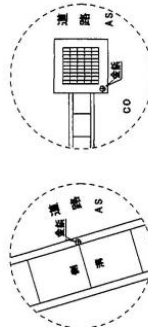
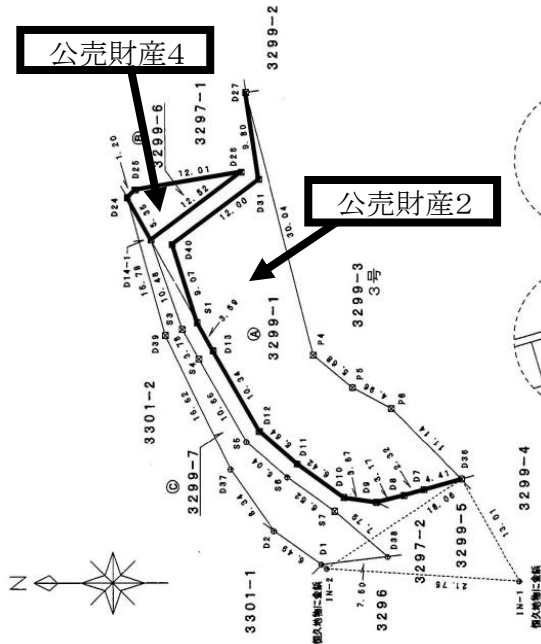
地番	座標	⑥ 3299-6	⑦ 3299-7	⑧ 3299-1
D24	Yn	507.188	522.250	[Xn+1-Yn-1] Yn
D14-1	Yn	504.555	517.533	-931.594000
D26	Yn	506.339	523.033	-6876.019058
D28	Yn	506.339	523.033	936.649952
	座標	506.339	523.033	6845.395555
	座標	506.339	523.033	74.333452
	座標	506.339	523.033	37.4167260
	座標	506.339	523.033	37.41

地番	座標	⑥ 3299-6	⑦ 3299-7	⑧ 3299-1
D24	Yn	507.188	522.250	[Xn+1-Xn-1] Yn
D39	Yn	502.947	507.051	-839.778000
D37	Yn	495.670	492.110	-5840.213418
D2	Yn	490.800	485.335	-5977.660170
D1	Yn	485.447	481.658	-4961.679706
D38	Yn	477.995	482.513	-6167.630690
S7	Yn	483.973	487.508	-711.224162
S6	Yn	489.307	491.249	5514.590496
S5	Yn	492.877	495.198	4866.330096
S4	Yn	499.201	504.429	4899.489012
S3	Yn	501.061	507.718	3623.617936
D14-1	Yn	504.555	517.533	2718.322172
	座標	504.555	517.533	3171.292311
	座標	504.555	517.533	294.656878
	座標	504.555	517.533	147.4279390
	座標	504.555	517.533	147.42

地番	座標	⑥ 3299-6	⑦ 3299-7	⑧ 3299-1
D27	Yn	483.961	533.905	[Xn+1-Xn-1] Yn
D31	Yn	492.522	524.213	3288.320896
D40	Yn	502.177	517.086	4306.834008
S1	Yn	499.386	508.454	3549.278304
D13	Yn	497.621	505.331	-2316.516424
D12	Yn	492.454	496.374	-3502.954492
D11	Yn	488.187	492.686	-4682.792316
D10	Yn	482.928	488.998	-4693.326836
D9	Yn	479.281	488.487	-4350.126208
D8	Yn	476.206	489.220	-3283.609614
D7	Yn	473.972	489.843	-2602.161180
D6	Yn	469.723	491.027	-3176.652169
P6	Yn	477.574	498.936	1768.678254
P5	Yn	481.961	501.283	6106.978768
P4	Yn	486.353	504.845	4406.512617
	座標	486.353	504.845	6058.140000
	座標	486.353	504.845	875.704607
	座標	486.353	504.845	437.6523035
	座標	486.353	504.845	437.65
	座標	486.353	504.845	522.696885

(会 員 専 用)

別記第三号 (第七十四条第三項関係)



IN-1 詳細図

IN-2 詳細図

座	標	一	覽	表
点	名	X座標	Y座標	
IN-1		463.153	479.801	
IN-2		484.863	481.184	

代理人 明石 偉和 夫

縮尺	1 / 500
----	---------

縮尺	1 / 500
----	---------

申請人 亀山市長 田中 亮

作成者 三重県公共職団登記士地家屋調査士協会 田中 一 敬 (平成20年 6 月 27 日現在)

(三 重 県 土 地 家 屋 調 査 士 会 用 紙)

売却区分番号 7-K24

土地参考図(地積測量図3)

登記年月日：昭和53年3月23日

前 3299

349010

地積測量図

昭和53年3月23日登記

豊山市白木町字岡垣内

地番

3299-4-3

土地の所在

縮尺

1/8900



求積

② 3299-4

④ 3299-10 = 3.60

⑥ 3299-16 = 4.86

合計 8.46

3299-2 = 4.23

3299-3 = 4.23

① 3299-2

3299-1 = 4.23 = 39.79

3299-5 = 4.23

3299-6 = 4.23

3299-7 = 4.23

3299-8 = 4.23

3299-9 = 4.23

3299-11 = 4.23

3299-12 = 4.23

3299-13 = 4.23

3299-14 = 4.23

3299-15 = 4.23

3299-17 = 4.23

3299-18 = 4.23

3299-19 = 4.23

3299-20 = 4.23

3299-21 = 4.23

3299-22 = 4.23



三 重 県 知 事 田 川 亮 三
三 重 県 北 勢 農 業 振 興 所 長 村 田 修
三 重 県 鈴 鹿 土 木 事 務 所

申 請 人

鈴 鹿 市 神 戸 南 矢 田 部 町

三 重 県 北 勢 農 業 振 興 所

鈴 鹿 土 木 事 務 所

作 製 者

日

月

年

昭 和 53 年

3 月

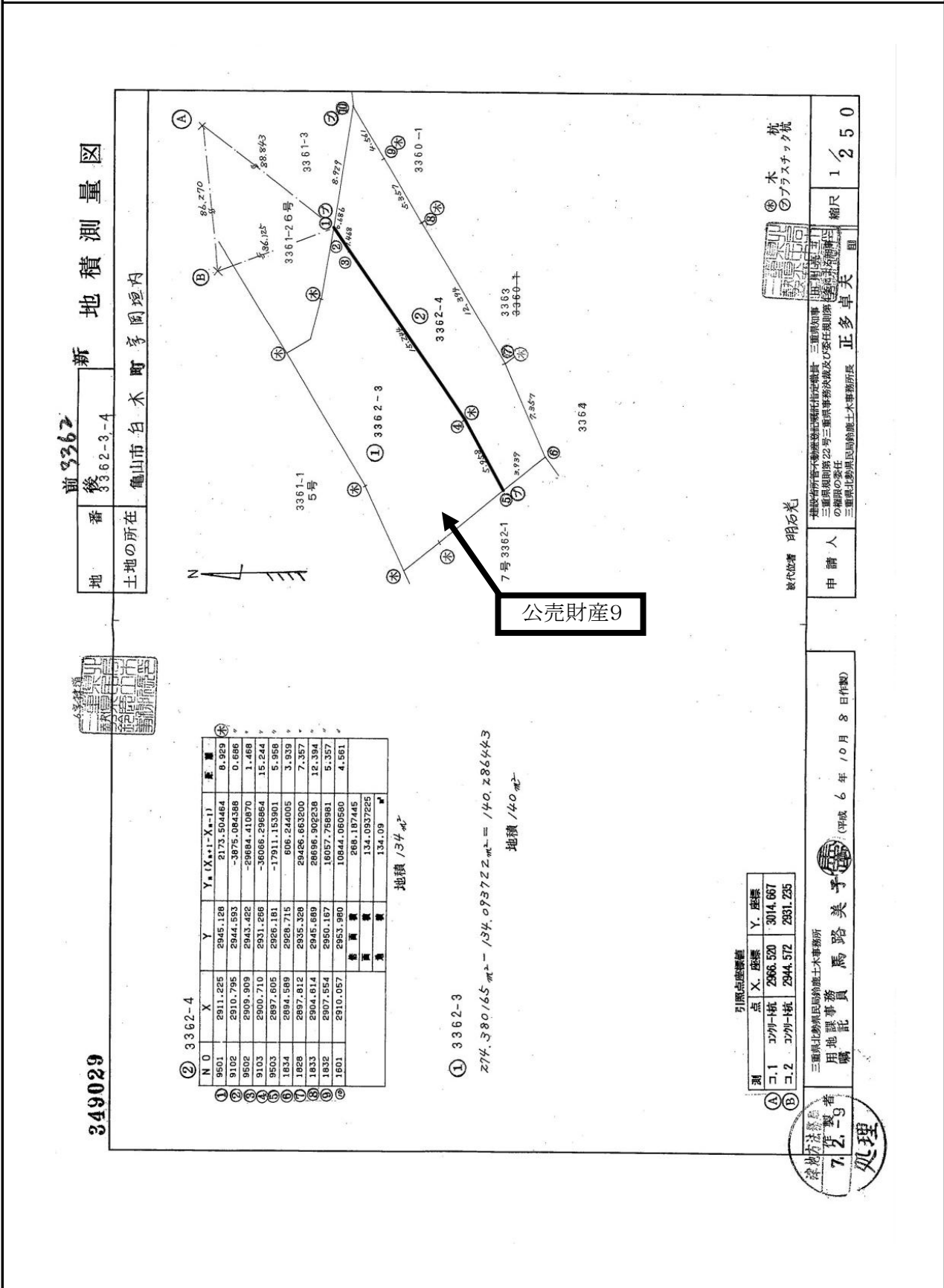
23 日

作 製 年 月 日

土地参考図(地積測量図5)

[illegible]

土地参考図(地積測量図7)



土地参考図(地積測量図8)

登記年月日：平成6年11月17日

349034

1枚目と同様

地積測量図

地番	3365-7-8,5
土地の所在	龜山市 白木町字 岡垣内



② 3365-7

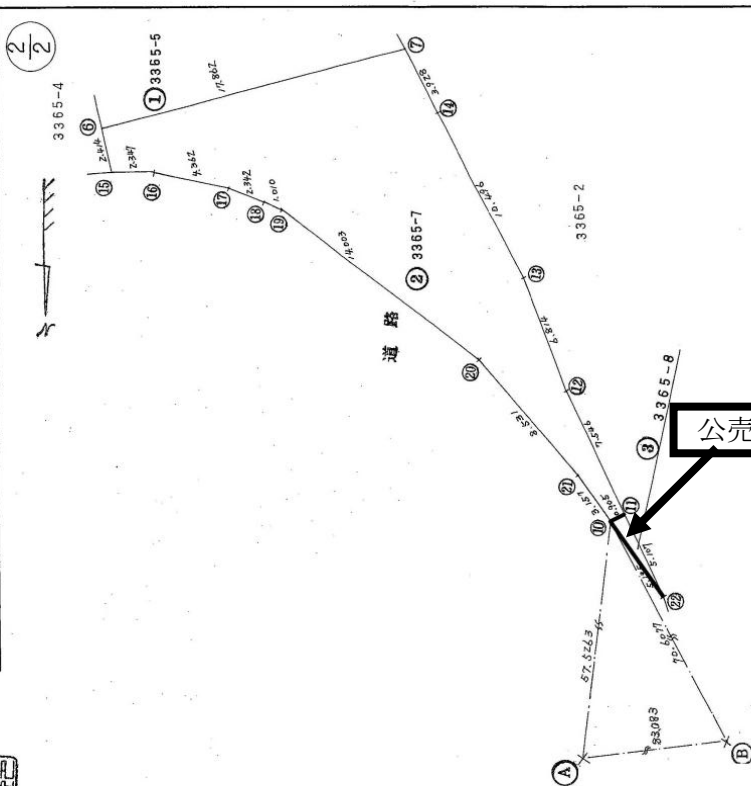
N O	X	Y	$Y_n(X_{n+1}-X_{n+1})$	座 標
9506	2890.230	2912.381	6819.796553	3.157
9507	2899.875	2911.529	-21163.897032	0.905
1406	2882.961	2914.551	-38941.315911	7.546
1405	2876.514	2916.757	-46402.687113	6.914
1404	2867.052	2921.299	-37985.550897	10.486
1403	2863.511	2923.000	721.991000	3.928
1402	2867.299	2940.456	18107.328048	17.862
1533	2869.669	2939.997	7144.192710	2.414
1534	2869.729	2937.851	3137.411268	2.347
1535	2870.737	2933.407	5658.013779	4.382
1407	2871.726	2931.284	4147.766860	2.342
1536	2872.152	2930.368	27182.093568	1.010
1525	2881.002	2919.516	45106.522200	14.003
1524	2887.602	2914.111	26691.416308	8.531
合 計				422.971341
面 積				211.48 ㎡

地積 211 ㎡

③ 3365-8

N O	X	Y	$Y_n(X_{n+1}-X_{n+1})$	座 標
1407	2868.875	2911.528	-12588.441972	5.107
1506	2860.230	2912.351	13956.927119	0.905
1487	2864.554	2908.492	-10932.866110	5.185
合 計				4.033937
面 積				2.01 ㎡

地積 2.31 ㎡



引張点座標値

点	X 座標	Y 座標
7.2	2944.572	2931.235
7.1	2944.572	2924.481
7.1	2944.572	2924.481

作成者 馬路美子
用地課事務員
馬路美子

被代位者 日方光

平成 6 年 10 月 2 日(作製)

申請人 正多卓夫
縮尺 1/250

売却区分番号	7-K24
--------	-------



売却区分番号	7-K24
--------	-------





売却区分番号	7-K24
--------	-------



売却区分番号

7-K24



売却区分番号	7-K24
--------	-------

