

公 売 財 産 概 要 書

売却 区分 番号	8-K5
公 売 財 産 の 表 示	(土地表示) 1 所 在 松阪市駅部田町字ぬか塚 地 番 404番 地 目 宅地 地 積 231.40㎡ 2 所 在 松阪市駅部田町字ぬか塚 地 番 408番 地 目 宅地 地 積 396.69㎡
見積 価額	10,710,000円
公売 保証 金	1,080,000円
公 売 条 件 等	1 上記公売財産を一括売却する。 2 地目・地積は登記簿による。 3 境界については隣接土地所有者と協議すること。 4 公売財産は、縄のびが見られる。 5 公売財産は、近鉄山田線・JR紀勢本線「松阪駅」の南西方約3.6km（道路距離）に位置する。 6 公売財産は、市街地南部の県道沿いの戸建住宅やアパート等が混在する既成住宅地域に所在する。 7 公売財産内には幅員約4mのアスファルト舗装された道路が敷設されている。 8 公売財産は、南東側で県道（幅員4.9m・舗装）に等高から約0.4m高位で接する。 9 公売財産内に上水道の引込みはない。（接面県道に上水道の本管あり） 10 都市計画法 市街化区域 第二種住居地域 指定建ぺい率 60% 指定容積率 200% 11 公売財産は、周知の埋蔵文化財包蔵地「上出遺跡」内にある。 12 公売財産の北東部に中部電力株式会社の電柱が設置されている。 13 消費税及び地方消費税については非課税財産である。

売却区分番号

8-K5

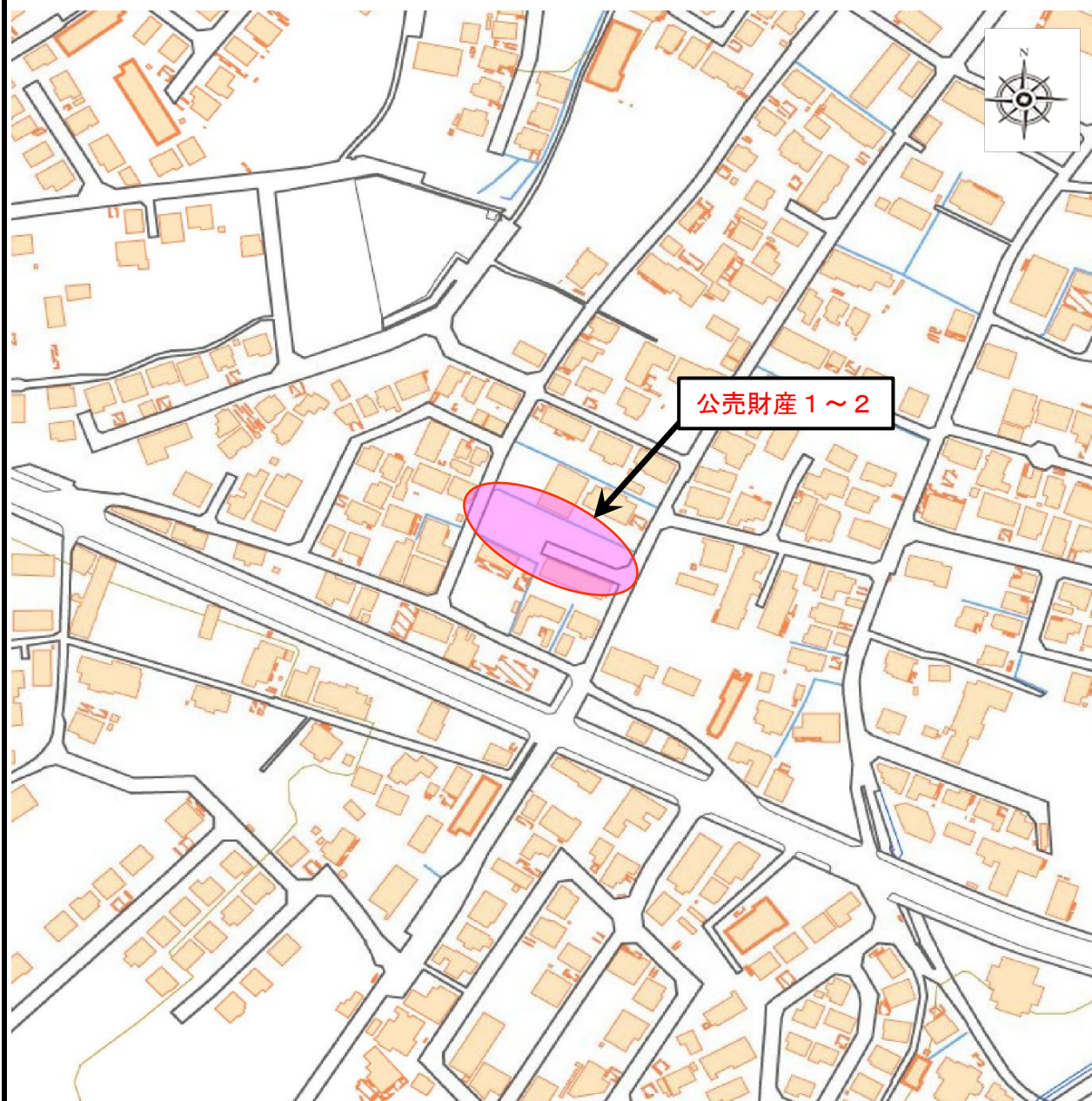
所在図



売却区分番号

8-K5

所在図



売却区分番号

8-K5

土地参考図（公図）



売却区分番号

8-K5

写真



売却区分番号

8-K5

写真

