

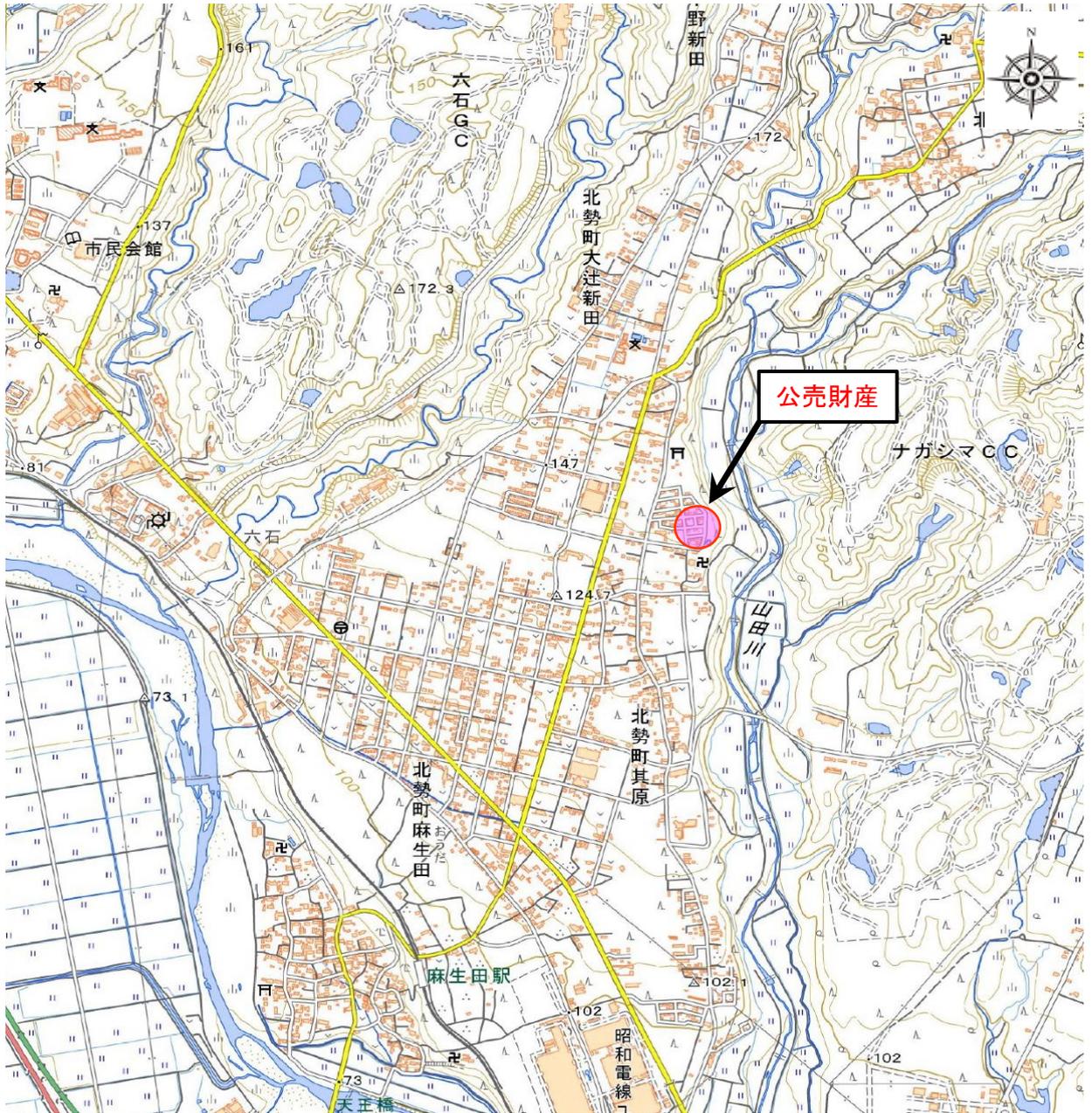
## 公 売 財 産 概 要 書

売却 区分 番号	8-K7
公 売 財 産 の 表 示	<p>(土地表示)</p> <p>所 在    いなべ市北勢町其原字上垣内</p> <p>地 番    266番6</p> <p>地 目    山林</p> <p>地 積    195㎡</p>
見積 価額	1,260,000円
公売 保証 金	130,000円
公 売 条 件 等	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 地目・地積は登記簿による。</li> <li>2 境界については隣接土地所有者と協議すること。</li> <li>3 公売財産は、三岐鉄道北勢線「麻生田駅」の北東方約1.7km（道路距離）に位置する。</li> <li>4 公売財産は、戸建住宅を中心とする古くに開発された住宅地域に所在し、固定資産税の課税上は宅地並みの評価がされている。</li> <li>5 公売財産上には朽廃した建物とその基礎が残存しているほか、立木や雑草が繁茂している。</li> <li>6 公売財産は、南側で市道（幅員約4m・舗装）より約0.7m高位、東側で市道（幅員約3.4m・舗装）より約0.6～0.8m高位で接する。 東側市道は、建築基準法第42条第2項道路で、道路中心線から2mのセットバックを要する。</li> <li>7 公売財産内に上水道及び公共下水道の引込みはない。（接面市道に上水道・下水道の本管あり）</li> <li>8 都市計画法    非線引き都市計画区域：用途無指定 指定建ぺい率    70%    指定容積率    200% 森林法            地域森林計画対象民有林</li> <li>9 消費税及び地方消費税については非課税財産である。</li> </ol>

売却区分番号

8-K7

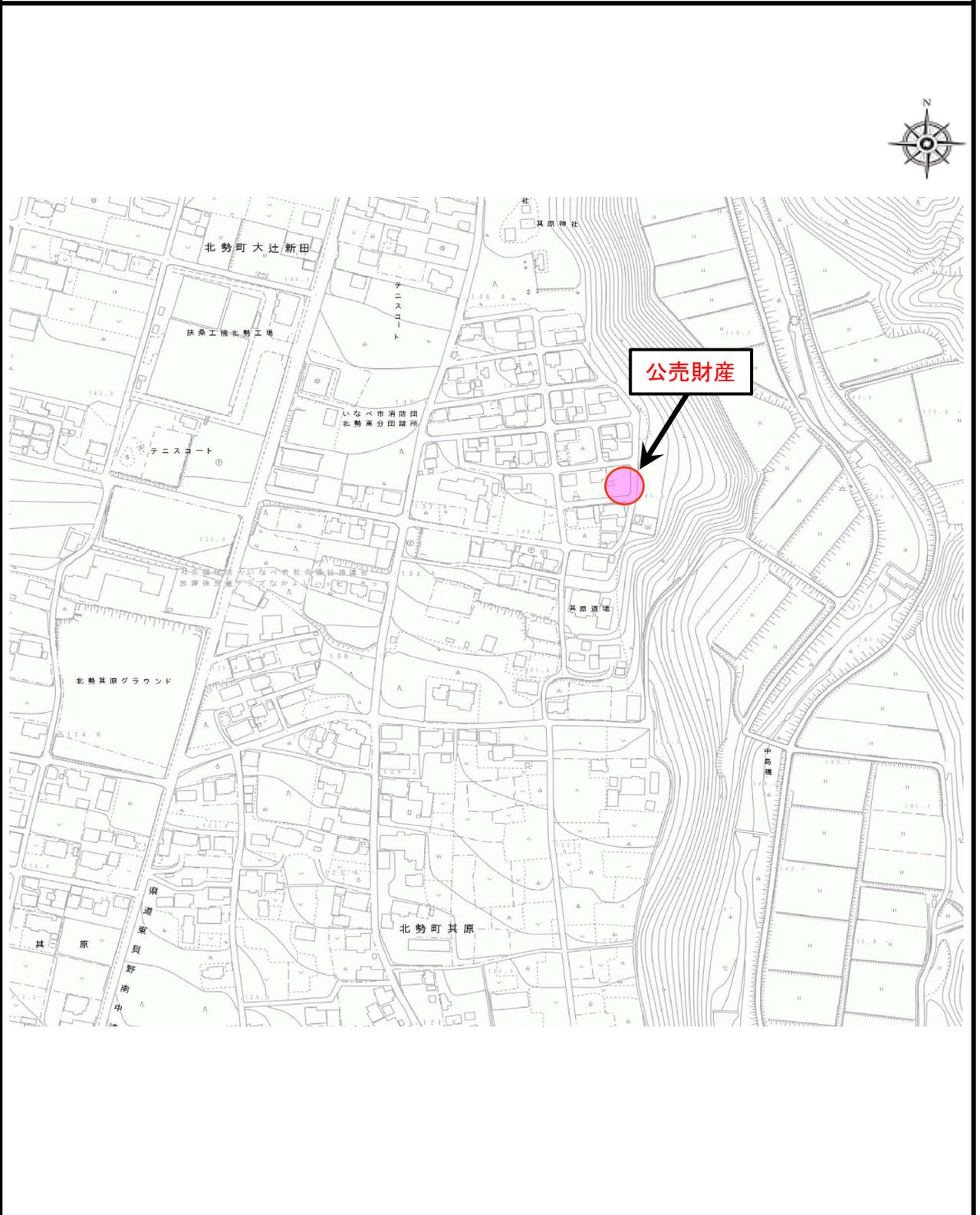
所在図



売却区分番号

8-K7

所在図







売却区分番号

8-K7

写真



売却区分番号

8-K7

写真



売却区分番号

8-K7

写真

