

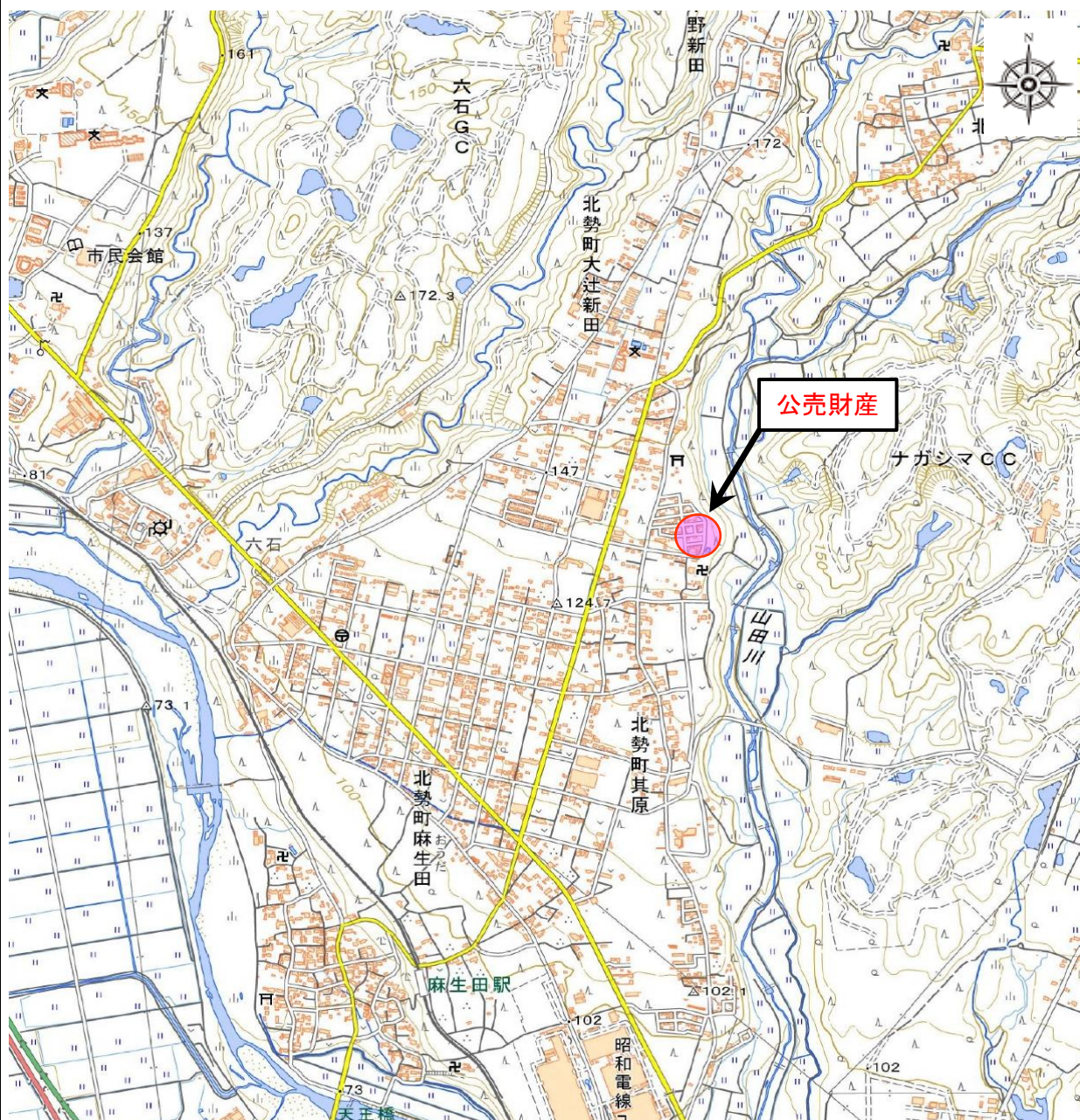
公 売 財 産 概 要 書

売却 区分 番号	8-K15
公 売 財 産 の 表 示	(土地表示) 所 在 いなべ市北勢町其原字上垣内 地 番 266番6 地 目 山林 地 積 195㎡
見積 価額	980,000円
公売 保証 金	100,000円
公 売 条 件 等	1 地目・地積は登記簿による。 2 境界については隣接土地所有者と協議すること。 3 公売財産は、三岐鉄道北勢線「麻生田駅」の北東方約1.7km（道路距離）に位置する。 4 公売財産は、戸建住宅を中心とする古くに開発された住宅地域に所在し、固定資産税の課税上は宅地並みの評価がされている。 5 公売財産上には朽廃した建物とその基礎が残存しているほか、立木や雑草が繁茂している。 6 公売財産は、南側で市道（幅員約4m・舗装）より約0.7m高位、東側で市道（幅員約3.4m・舗装）より約0.6～0.8m高位で接する。 東側市道は、建築基準法第42条第2項道路で、道路中心線から2mのセットバックを要する。 7 公売財産内に上水道及び公共下水道の引込みはない。（接面市道に上水道・下水道の本管あり） 8 都市計画法 非線引き都市計画区域：用途無指定 指定建ぺい率 70% 指定容積率 200% 森林法 地域森林計画対象民有林 9 消費税及び地方消費税については非課税財産である。

売却区分番号

8-K15

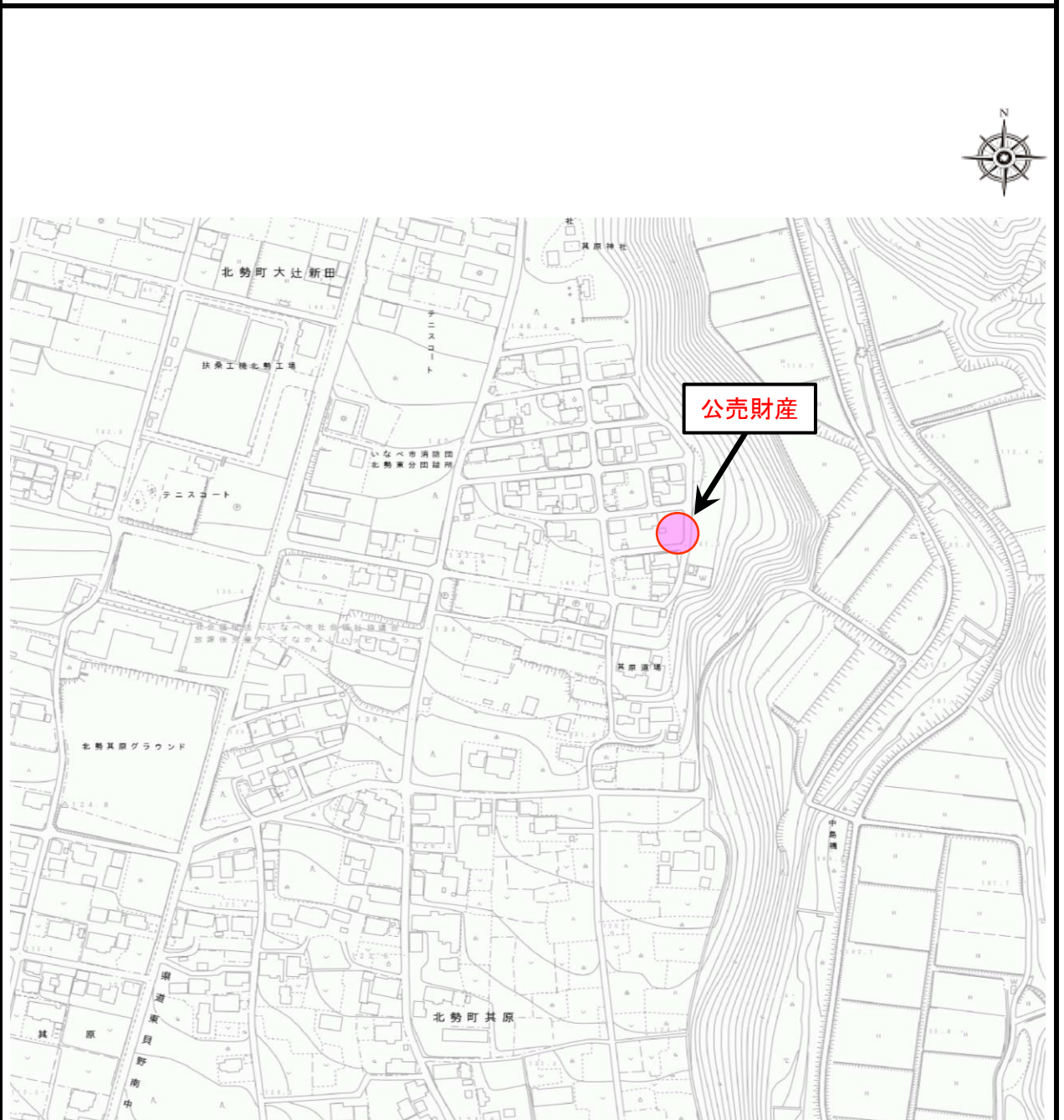
所在図



売却区分番号

8-K15

所在図

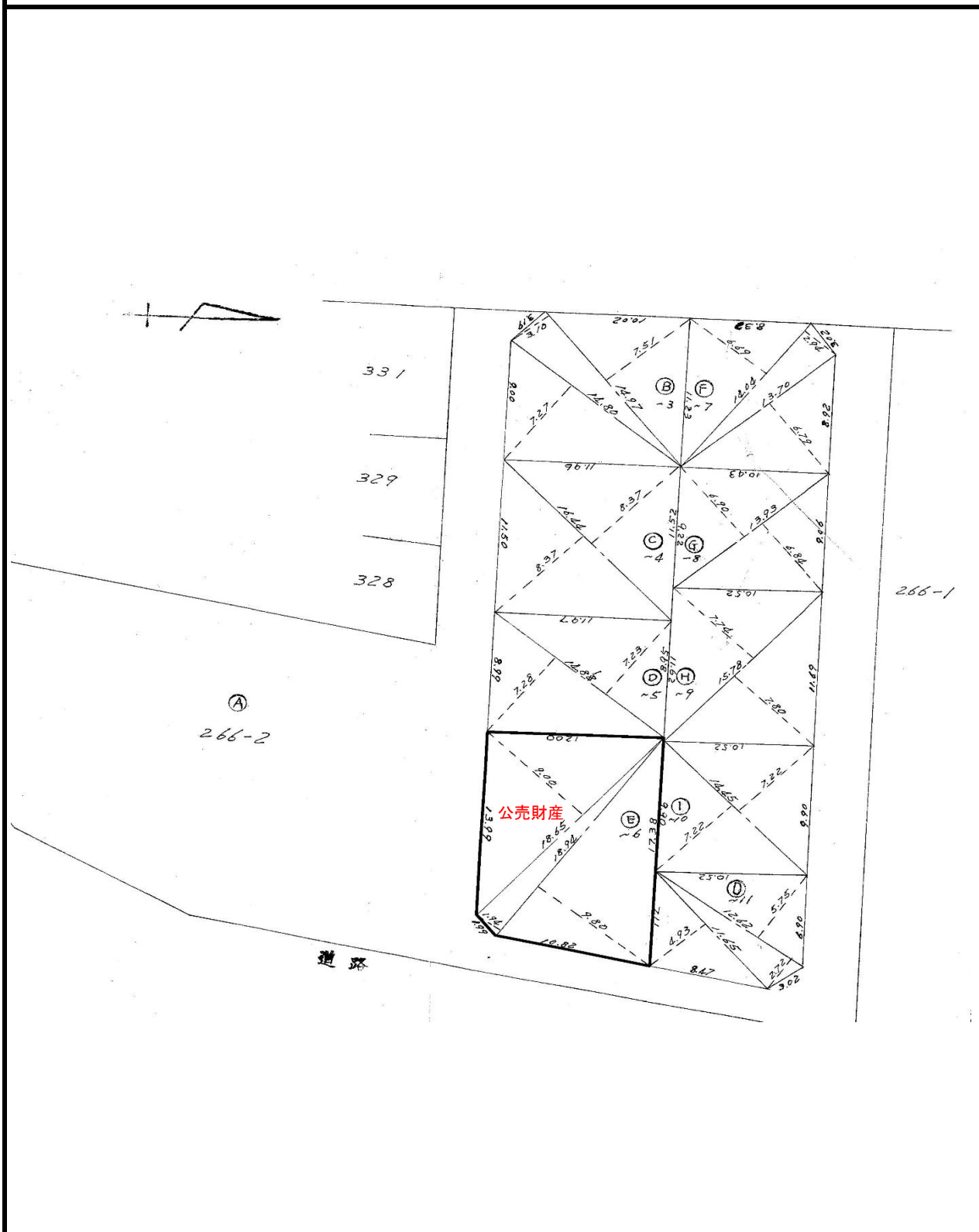


8 - K 1 5

売却区分番号

8-K15

土地参考図（地積測量図）



売却区分番号

8-K15

写真



売却区分番号

8-K15

写真



売却区分番号

8-K15

写真

